РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Иркутская область

Балаганский район

ДУМА

ТАРНОПОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

третьего созыва

РЕШЕНИЕ

«31» октября 2014 года с. Тарнополь № 14-1

«О земельном налоге в Тарнопольском

муниципальном образовании на 2015г »

В целях приведения муниципальных нормативно-правовых актов в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь главой 31 Налогового Кодекса Российской Федерации, Федеральным Законом от 02.12.2013г. № 334-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового Кодекса Российской Федерации, Уставом Тарнопольского муниципального образования, Дума Тарнопольского муниципального образования

**РЕШИЛА:**

1. Утвердить Положение о земельном налоге на территории Тарнопольского муниципального образования (прилагается)
2. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2015 года, но не ранее чем по

истечению одного месяца со дня его официального опубликования.

1. Признать утратившим силу с 1 января 2015 года Решение Думы Тарнопольского

муниципального образования:

- от 30.04.2014г. № 13-1 «О земельном налоге»

4. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в печатном средстве массовой информации «Тарнопольский вестник» и размещено на официальном сайте администрации Тарнопольского МО в информационно- телекоммуникационной сети интернет.

5. В течении 5 дней с момента принятия направить настоящее решение в Межрайонную ИФНС № 14 по Иркутской области

Глава Тарнопольского МО В.А.Грубский

Председатель Думы Тарнопольского МО В.А.Грубский

Утверждено

решением Думы Тарнопольского

муниципального образования

от 31.10. 2014 года № 14-1

# Положение о земельном налоге на территории Тарнопольского муниципального образования

Настоящее положение в соответствии с Главой 31 "Земельный налог" Налогового кодекса Российской Федерации определяет на территории Тарнопольского муниципального образования ставки земельного налога (далее - налог), порядок и сроки уплаты налога, а также налоговые льготы, основания и порядок их применения.

# 1. Налоговая база

1.1. Налоговая база определяется как кадастровая стоимость земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового Кодекса.

# 2. Налоговые ставки

2.1. Налоговые ставки в соответствии со статьей 394 Налогового кодекса Российской Федерации устанавливаются в следующих размерах:

2.1.1. **0,3 процента в отношении земельных участков**:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населённых пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретённых (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретённых (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства.

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, представленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2.1.2. **1,5 процента в отношении прочих земельных участков**.

# 3. Налоговые льготы

3.1. На территории Тарнопольского муниципального образования устанавливаются следующие налоговые льготы дополнительно к налоговым льготам, установленным главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации:

Освобождаются от налогообложения:

3.1.1. инвалиды, участники, ветераны Великой Отечественной войны;

3.1.2. вдовы инвалидов, участников, ветеранов Великой Отечественной войны.

3.2. Льготы по уплате налога инвалидам, участникам, ветеранам Великой Отечественной войны, вдовам инвалидов, участников, ветеранов Великой Отечественной войны предоставляются по предъявлении ими удостоверений единого образца, установленного для каждой категории ветеранов Правительством СССР до 1 января 1992 года либо Правительством Российской Федерации.

3.3. Налогоплательщики, имеющие право на льготу по уплате налога, в том числе на уменьшение налоговой базы, представляют в налоговые органы по месту нахождения земельного участка, документы, подтверждающие право на льготу по уплате налога, в том числе на уменьшение налоговой базы не позднее 1 февраля года следующего за истекшим налоговым периодом.

3.4. В случае возникновения (прекращения) в течение налогового периода права на льготу по уплате налога, в том числе на уменьшение налоговой базы по налогу, документы, подтверждающие право на льготу по уплате налога, в том числе на уменьшение налоговой базы, должны быть предоставлены налогоплательщиками в налоговые органы.

# 4. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу

4.1. Налогоплательщики - организации и физические лица, являющиеся индивидуаль­ными предпринимателями, в отношении которых отчетный период определен как квартал, в течение налогового периода исчисляют суммы авансовых платежей по налогу не позднее по­следнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, как одну четвертую со­ответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участ­ка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

Налогоплательщики - организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают авансовые платежи по земельному налогу не позднее по­следнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, налогоплательщиками -организациями и физическими липами, являющимися индивидуальными предпринимателя­ми, уплачивается в срок не позднее 15 февраля года, следующего за истекшим налоговым пе­риодом.

Налогоплательщики – физические лица уплачивают налог в сроки установленные п.1. ст. 397 НК Российской Федерации

Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет по итогам налогового периода, определя­ется как разница между суммой налога, исчисленного как соответствующая налоговой ставке процентная доля налоговой базы, если иное не предусмотрено пунктом 15 статьи 396 Налого­вого Кодекса Российской Федерации и суммами подлежащих уплате в течение налогового пе­риода авансовых платежей по налогу.

# 5. Заключительные и переходные положения

5.1. Иные элементы налогообложения по земельному налогу, не предусмотренные настоящим Положением, определяются в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

5.2. Налог и авансовые платежи по земельному налогу уплачиваются в бюджет по месту нахождения земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации.

Глава Тарнопольского МО В.А.Грубский